



River Diamond reality

JIŽ 10 LET JSME SPECIALISTÉ NA BYDLENÍ V KARLÍNĚ !!



Za **10 let** jsme prodali a pronajali více než **500 bytů** v Karlíně. Jsme specialisté na novostavby, rezidence **RIVER DIAMOND, VLTAVA, TRINITY, PORT KAROLINA, DVA DOMY, ICONIK, KAROLINA PLAZZA, ROHAN CITY**. Které nabízejí šťastné místo pro život, s výbornou dostupností centra, metra a veškerých služeb. Vyhledávané jsou především investory, podnikateli, manažery, cizinci, ale hlavně rodinami. Náš **VIP SERVICE** Vám garantuje nalezení vhodného bytu. Pokud se jedná o investiční byt, postaráme se o kompletní zařízení bytu, případnou rekonstrukci. Zajistíme Vám dlouhodobého nájemníka, výnos. Pokud se Váš život do budoucna změní, postaráme se znovu o prodej vašeho bytu se ziskem. Na čekací listině máme průběžně 200 lidí, hledající byty v Karlíně !! Dalších 2.000 lidí máme na NEWSLETTER. Ročně prodáme a pronajmeme v Karlíně více než 50 bytů. Koupě bytu v Karlíně je investicí, která se Vám rozhodně vyplatí. Ochrání vaše peníze před inflací. Je jistotou v nejisté době. Přijďte se poradit . . .

INVESTIČNÍ DOPORUČENÍ - aktuálně se byty v Karlíně nejčastěji prodávají cca **180.000 CZK / m²** a ceny bytů zde opět stoupají, neboť jde o širší centrum Prahy. Poptávka po bytech v Karlíně převyšuje nabídku. **Do 3 let zde developéři očekávají ceny cca 200.000 CZK / m²**, neboť dojde k propojení Prahy 1 s Karlínem. Byty 1kk se zde nejčastěji prodávají za 5 až 8 milionů. Největší zájem je o byty 2kk, za 10 až 13 milionů. Byty 3kk / 4kk za 16 až 40 milionů, záleží na velikosti a vybavení bytu. **Ceny pronájmů bytů v Karlíně:** 1kk se pronajímají za cca 15.000 CZK + poplatky. Nejžádanější byty 2kk se vybavené pronajímají za cca 25.000 CZK + poplatky. Byty 3kk / 4kk se pronajímají za 35 až 90.000 CZK + poplatky, záleží na velikosti a vybavení bytu. Ceny pronájmů bytů nyní stoupají !! Využijte našich 10 let zkušeností a úspěšné praxe, specializace na Karlín, ve svůj vlastní prospěch . . .



Michael ZIMA
Prodej bytů/Sales
+420 608 431 008
vip@riverdiamondreality.cz



Mgr. Pavla KADLECOVÁ
Pronájem bytů/Rents
+420 608 560 921
rent@riverdiamondreality.cz



Mgr. et Bc. Eliška REINDLOVÁ
Prodej bytů/Sales
+420 774 456 066
help@riverdiamondreality.cz



Tereza DVORNÍKOVÁ
Office manager
+420 739 964 326
office@riverdiamondreality.cz

NAVŠTIVTE NÁS V KANCELÁŘI NA KAY RIVER LOFTS

AKTUÁLNÍ NABÍDKU BYTŮ NALEZNETE NA WWW.RIVERDIAMONDREALITY.CZ